Etapeplan

1 **BB43, BB48 og kryds**
Inklusive faskine og skurby

2 **Skybrud syd**
Brønd og tilslutning til Bunkerparken

3 **Skybrudsvej A**
Første delstrækning fra syd

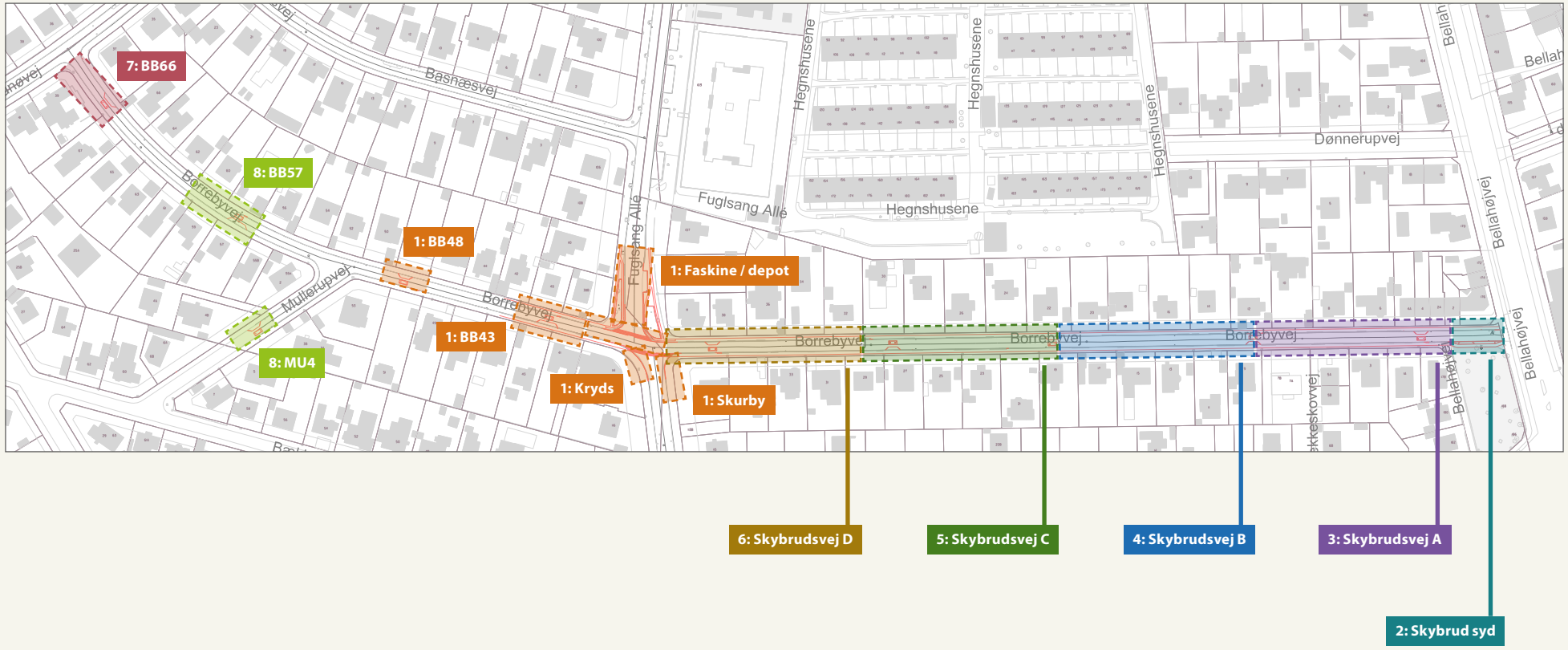
4 **Skybrudsvej B**
Anden delstrækning mod nord

5 **Skybrudsvej C**
Tredje delstrækning mod nord

6 **Skybrudsvej D**
Sidste delstrækning frem til krydset

7 **BB66**
LAR-vejbed med faskine

8 **BB57 og MU4**
LAR-vejbed og trafikbed



Beskrivelse af etaper

Vores etapeplan for Borrebyvej, Mullerupvej og Fuglsang Allé samler arbejderne i afgrænsede områder, så vi kan fastholde fremdriften og begrænse generne for beboerne. Vi begynder før jul 2026 med ombygningen til skybrudsvej ved Borrebyvej 43 og arbejderne i krydset med Fuglsang Allé. Herefter udføres Skybrud syd ved Bellahøjvej, og den resterende skybrudsvej anlægges fra syd mod nord frem til krydset. De resterende bede udføres til sidst.

Udførelsesetaperne følger nummereringen og farverne på oversigtskortet på side 7. Tidsplanen på side 11 viser perioder, overlap og de planlagte asfaltarbejder. Dennis koordinerer bemanding, leverancer og afspærringer, så de enkelte arbejdsområder kan gennemføres sammenhængende.

Skybrudsvejen mellem Skybrud syd og krydset opdeles i fire lige store delstrækninger, A–D. På Skybrud syd og delstrækningerne A–D afspærres hele vejbredden på den aktuelle strækning. Ved bedene nord for krydset afspærres lokalt omkring arbejdet. Der opretholdes gående passage i mindst én side af vejen. Adgang til ejendomme, renovation og beredskab afklares inden hvert etapeskift som beskrevet under interessenthåndtering.

Etape 0: Forberedelse og mobilisering
– uge 45–48, 2026

Inden gravearbejdet starter, sikrer vi de nødvendige grave- og rådighedstilladelser, aktuelle ledningsoplysninger og beboerinformation. Vi gennemfører afsætning, kontrolmåling af tilslutningspunkter og registrering af eksisterende forhold, så afvigelser kan afklares med PKP inden udførelsen.

Mobiliseringen tilrettelægges omkring den første etape ved Borrebyvej 43, Borrebyvej 48 og krydset med Fuglsang Allé. Den faste skurby etableres på Fuglsang Allé vest for Borrebyvej som en del af opstarten. Placering, adgangsforhold og strømforsyning afklares inden etableringen. Materiel og leverancer tilpasses de enkelte arbejdsområder, så vi kun optager de nødvendige arealer og begrænser generne for beboerne.

Etape 1: BB43, BB48 og kryds
– uge 48, 2026 til uge 2, 2027

Vi begynder ombygningen til skybrudsvej ved Borrebyvej 43 og udfører arbejderne i krydset mellem Borrebyvej og Fuglsang Allé. Ved BB43 etableres LAR-vejbedet med tilslutninger mod nord og syd. Trafikbedet ved BB48 forventes udført i samme etape, så trafikken fra nord frem til krydset kan genoprettes, mens skybrudsvejen anlægges fra syd mod nord.

Etapen bruges til at afprøve arbejdsmetoder og kontrol af både vejopbygningen og de tekniske installationer. Vejstykket med symmetrisk V-profil udføres som den krævede prøvestrækning. Her afprøves materialegenbrug, lagopbygning, maskiner og arbejdsmetoder. PKP godkender de enkelte arbejdsgange, før næste trin udføres, og den samlede prøvestrækning godkendes, inden den videre udførelse fortsætter. Godkendelsesstoppene er indregnet i etapen.

Tilslutningsledningen ved BB43 forventes udført frem forbi indkørslen til Borrebyvej 41. Arbejdsrækkefølgen koordineres med adgangen til BB41, Fuglsang Allé 114 og de øvrige berørte ejendomme samt skurbyen. Perioder med begrænset biladgang aftales med beboerne. Gående adgang til ejendommene og passage i mindst én side af vejen opretholdes.

Den faste skurby etableres på Fuglsang Allé vest for Borrebyvej. Mod øst prioriteres faskinen med tilhørende brønde, ledninger og ændringer ved de eksisterende bede, så området hurtigt kan indrettes til materialedepot. Faskinen beskyttes med det nødvendige jorddække og jernplader, og oplag og maskinkørsel tilpasses anlæggets belastningsmuligheder. Adgangen til Fuglsang Allé 111 koordineres med arbejdet og depotets indretning.

Inden juleferien sikrer vi de midlertidige adgangsforhold og retablerer vejarealer til færdsel med komprimeret stabilgrus, hvor der endnu ikke er asfalteret. Vi gennemgår afspærringer og oprydning og orienterer beboerne om forholdene i ferieperioden og arbejdets genoptagelse.

GAB i krydset og på Skybrud syd planlægges udlagt samlet. Faskineområdet benyttes som depot og indgår i den afsluttende GAB-udlægning sammen med de sidste bede.

Etape 2: Skybrud syd
– uge 3–4, 2027

Etapen omfatter det sydligste arbejdsområde på Borrebyvej ved Bellahøjvej. Her udføres brønd- og ledningsarbejderne ved forbindelsen til skybrudsbassinet i Bunkerparken samt den tilhørende vejopbygning og retablering.

Tilslutningspunkt, koter og arbejdsgrænser afklares med PKP inden udførelsen. Arbejdet koordineres med fortovsomlægningen og det tilstødende projekt i Bunkerparken, så forbindelsen kan etableres uden unødig genopgravning. Afspærringer og leverancer tilrettelægges med hensyn til færdslen ved Bellahøjvej og adgangen til de berørte ejendomme.

Ved etapeafslutningen kontrolleres de udførte anlæg, og arealerne klargøres til asfalt. GAB på Skybrud syd og i krydset ved Fuglsang Allé planlægges udlagt samlet. Beboerne varsles om asfaltarbejdets betydning for adgang og parkering. Efter etape 2 fortsætter arbejdet mod nord på skybrudsvejens delstrækning A.

Etape 3: Skybrudsvej A
– uge 5–8, 2027

Fra det færdige område ved Skybrud syd fortsætter vi mod nord på delstrækning A. Lednings- og afvandingsarbejder udføres før vejopbygning, kantsten og tilhørende trafikbede samt retablering af berørte fortove og indkørsler. Erfaringerne fra prøvestrækningen i etape 1 danner grundlag for materialegenbrug, lagopbygning og arbejdsmetoder.

Spærringen i hele vejens bredde begrænses til den aktuelle delstrækning. Adgangen til ejendommene inden for arbejdsområdet håndteres gennem individuelle aftaler, og gående passage opretholdes i mindst én side af vejen. Leverancer koordineres med afspærringen og adgangsmulighederne fra nord og syd.

GAB på delstrækning A og B planlægges udlagt samlet. Inden arbejdet flyttes videre, afstemmes de midlertidige belægnings- og adgangsforhold med PKP. Beboerne orienteres om forholdene frem til asfalteringen og varsles igen inden asfaltarbejdet.

Etape 4: Skybrudsvej B
– uge 9–11 og uge 14, 2027

Arbejdet fortsætter mod nord på delstrækning B med lednings- og afvandingsarbejder, vejopbygning, kantsten og tilhørende trafikbede samt retablering af berørte fortove og indkørsler. Afspærringer og leverancer flyttes med arbejdsområdet, mens skurby og materialedepot fortsat ligger på Fuglsang Allé.

Inden påskeugerne gennemgår vi de midlertidige adgangsforhold på både A og B samt afspærringer og oprydning. Beboerne orienteres om adgangsforholdene og det forventede aktivitetsniveau i påskeugerne. Gående adgang opretholdes, og nødvendige begrænsninger i biladgangen aftales med de berørte beboere.

GAB på delstrækning A og B planlægges udlagt samlet. Beboerne varsles særskilt om asfaltarbejdets betydning for adgang og parkering. De færdige strækninger indgår i adgangsplanlægningen for de følgende etaper mod nord.

Etape 5: Skybrudsvej C
– uge 15–18, 2027

Arbejdet fortsætter mod nord på delstrækning C. Vi udfører lednings- og afvandingsarbejder, vejopbygning, kantsten og tilhørende trafikbede samt retablerer berørte fortove og indkørsler. Arbejdsmetoder og kontrol videreføres fra de foregående etaper.

Adgangen fra syd planlægges via de færdige strækninger A og B, mens området nord for arbejdsområdet tilgås fra nord. Adgang til ejendomme inden for etapen håndteres gennem individuelle aftaler, og gående passage opretholdes. Leverancer koordineres med de aktuelle adgangsforhold, så aflæsning og ventende lastbiler ikke unødigt blokerer færdslen.

GAB på delstrækning C og D planlægges udlagt samlet. Inden arbejdet flyttes videre, afstemmes de midlertidige belægnings- og adgangsforhold med PKP. Beboerne orienteres om forholdene frem til asfalteringen og varsles igen inden asfaltarbejdet.

Etape 6: Skybrudsvej D
– uge 19–23, 2027

På delstrækning D føres arbejdet mod nord frem til krydset ved Fuglsang Allé, som er udført i etape 1. Vi færdiggør vejprofil, afvanding, kantsten og tilhørende trafikbede samt berørte fortove og indkørsler. Overgangen til det ombyggede kryds kontrolleres for koter og fald, så vandet ledes som projekteret.

Arbejdsrækkefølge, afspærringer og leverancer koordineres med adgangen til skurby, depot og de tilstødende ejendomme. Gående passage opretholdes, og midlertidige begrænsninger i biladgangen aftales med de berørte beboere.

GAB på delstrækning C og D planlægges udlagt samlet. Beboerne varsles særskilt om asfaltarbejdet. Efter asfalteringen gennemgår vi adgangsforhold og retablering på de færdige vejstrækninger.

Etape 7: BB66
– uge 24–27, 2027

Vi etablerer LAR-vejbedet med faskine ved Borrebyvej 66. Arbejdet omfatter brønde, ledninger, indløb, kantsten og filterjord samt retablering af de berørte vejarealer. Tilslutningen til HOFORs ledning koordineres med de nødvendige tilsyn. Arbejdsmetoder og kontrol bygger videre på erfaringerne fra vejbedet ved BB43 i etape 1.

Arbejdsområdet afgrænses lokalt, og afspærringer og leverancer tilrettelægges med hensyn til færdslen på den nordlige del af Borrebyvej. Gående adgang opretholdes, og midlertidige begrænsninger ved indkørsler aftales med de berørte beboere. Skurby og materialedepot forbliver på Fuglsang Allé.

GAB ved BB66, BB57 og MU4 samt på faskineområdet planlægges udlagt samlet. Inden arbejdet flyttes videre, sikrer vi de midlertidige belægnings- og adgangsforhold og orienterer beboerne om perioden frem til asfalteringen.

Etape 8: BB57 og MU4
– uge 28–32, 2027

Vi etablerer LAR-vejbedet med faskine ved Borrebyvej 57 og trafikbedet ved Mullerupvej 4. Arbejderne omfatter de tilhørende ledninger, brønde, kantsten og belægninger og udføres efter de respektive bedes opbygning. Erfaringerne fra de tidligere bede bruges til at fastholde arbejdsmetoder og kontrol.

De to arbejdsområder afgrænses lokalt. Afspærringer og leverancer koordineres med beboernes adgangsbehov i sommerperioden, og nødvendige begrænsninger i biladgangen aftales individuelt. Gående adgang opretholdes.

Den afsluttende GAB ved BB66, BB57 og MU4 samt på faskineområdet på Fuglsang Allé planlægges udlagt samlet. Materialer og jernplader fjernes fra de arealer, der skal asfalteres, og underlaget kontrolleres og klargøres. Beboerne varsles om asfaltarbejdets betydning for adgang og parkering. Herefter gennemgås de færdige arealer, og dokumentationen samles til den afsluttende gennemgang.

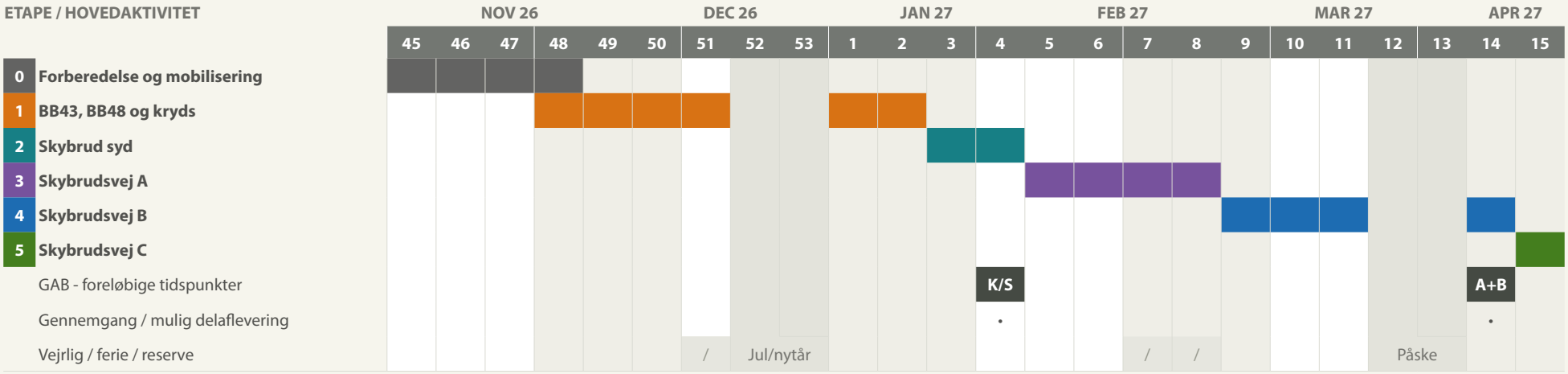
Afslutning i 2027 og slidlag i maj 2028

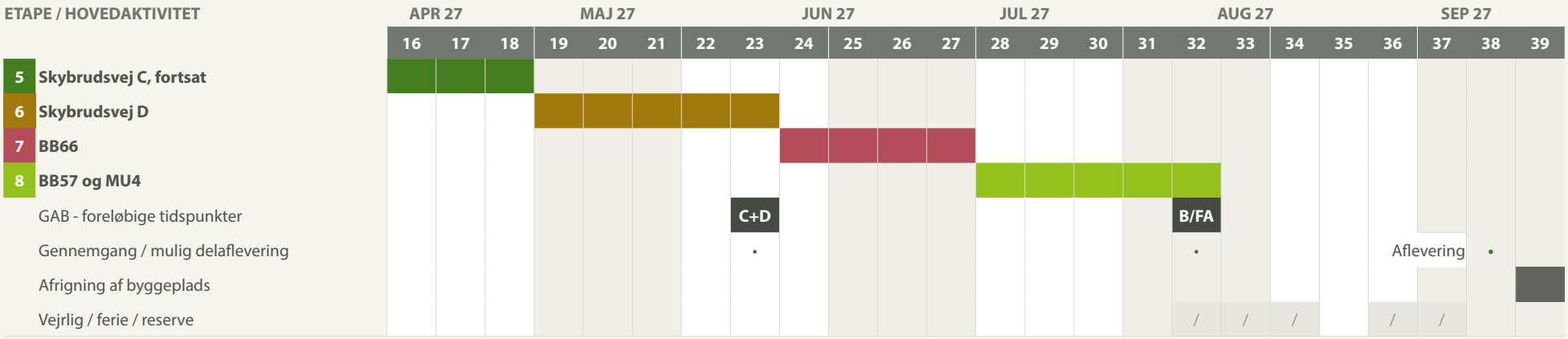
Efter GAB-arbejderne gennemgår vi de udførte anlæg, udbedrer registrerede mangler og samler dokumentationen til PKP. Skurby og depot afrigges, når de resterende arbejder er afsluttet, og de benyttede arealer retableres.

Slidlaget udføres samlet i maj 2028 med efterfølgende færdiggørelse af afmærkningen. Arbejdet planlægges som en særskilt, afsluttende aktivitet uden etapenummer. Inden opstart varsles beboerne igen om tidsrum, adgangsforhold og midlertidige parkeringsbegrænsninger.

Detailtidsplan

Overordnede aktiviteter med ugevisning i 3-ugers perioder. Etapenumre og farver følger oversigtskortet.





GAB: K/S = krydset og Skybrud syd. A+B og C+D = skybrudsvejens delstrækninger. B/FA = bede og faskineområdet på Fuglsang Allé.
GAB-tidspunkter afstemmes med PKP.

MAJ 2028: Slidlag og afsluttende afmærkning.